



PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS - TO
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO SUSTENTÁVEL



REQUERIMENTO

Interessado: _____

Endereço: _____ **Fone:** _____

Profissional: _____ **Email:** _____ **Fone:** _____

ASSUNTO

<input type="checkbox"/> Certidão de Uso do Solo	<input type="checkbox"/> Habite-se
<input type="checkbox"/> Análise e Aprovação Prévia de Projeto	<input type="checkbox"/> Certidão de Conclusão de Obra
<input type="checkbox"/> Alvará de Construção	<input type="checkbox"/> Remembramento/ Desdobro
<input type="checkbox"/> Regularização de Edificação	<input type="checkbox"/> Outros: Recarimbamento/ Revalidação de Alvará/ 2ª Via Docs/
	<input type="checkbox"/> Transf. De responsabilidade técnica.

Outros Requerimentos:

CERTIDAO DE USO DO SOLO

<input type="checkbox"/> Taxa de Uso do Solo c/ Comprovante de Pagamento	<input type="checkbox"/> Certidão de Matrícula do Imóvel (P/ Lotes Que Foram Remembrados/Desdobrados)
ANALISE E APROVAÇÃO PREVIA DE PROJETO ARQUITETONICO DE EDIFICAÇÃO	
<input type="checkbox"/> Requerimento assinado pelo Proprietário ou Procurador	<input type="checkbox"/> Doc. Propriedade do Lote (Compatível c/ o Indicado no Projeto)
<input type="checkbox"/> CND - Certidão Negativa de Débitos Municipais	<input type="checkbox"/> Taxa de Aprovação de Exame de Projeto e Compr. Pagamento
<input type="checkbox"/> Certidão de Uso do Solo ou Taxa c/ Compr. Pagamento	<input type="checkbox"/> AR.T. OU R.R.T. Referente à Elaboração do Projeto c/ Compr. Pagamento
<input type="checkbox"/> Doc. Pessoais do proprietário (e do Procurador, caso haja)	<input type="checkbox"/> No mínimo 02 vias do Projeto Arquitetônico*
<input type="checkbox"/> Procuração (Caso haja)	

* Após a data de aprovação do projeto, caso solicite recarimbamento de mais vias, o interessado deverá pagar taxa conforme Código Tributário vigente

ALVARA DE CONSTRUÇÃO

<input type="checkbox"/> Requerimento assinado pelo Proprietário ou Procurador	<input type="checkbox"/> Taxa de Construção de Edificação c/ Comprovante de Pagamento
<input type="checkbox"/> CND - Certidão Negativa de Débitos Municipais	<input type="checkbox"/> Taxa de Demolição ou Reforma (Caso Haja)
<input type="checkbox"/> Certidão de Uso do Solo ou Taxa c/ Compr. Pagamento	<input type="checkbox"/> AR.T. OU R.R.T. de Elaboração e Execução dos Projetos c/ Compr. Pagamento
<input type="checkbox"/> Documentos Pessoais (e do Procurador, caso haja)	<input type="checkbox"/> No mínimo 02 vias do Projeto Arquitetônico*
<input type="checkbox"/> Procuração (Caso haja)	<input type="checkbox"/> Proj. de Combate a Incêndio Aprovado ou Termo de Resp. Técnica assinado **
<input type="checkbox"/> Doc. Propriedade do Lote (Compatível c/ o Indicado no Projeto)	
<input type="checkbox"/> Licença Prévia de Instal. Ambiental (PAC, Torres de Telefonia, Lava-Jatos e outros) Conf. Lei Nº 1011/2001 e Decreto 244/2002	

* Após a data de aprovação do projeto, caso solicite recarimbamento de mais vias, o interessado deverá pagar taxa conforme Código Tributário vigente

** Dispensado para res. Unifamiliar com menos de 750m² e/ou até 3 pavimentos.

REGULARIZAÇÃO DE EDIFICAÇÕES (ANTERIORES A 17/12/2012, CONF. LEI ESPECIFICA) Documentação Necessaria

<input type="checkbox"/> Requerimento assinado pelo Proprietário ou Procurador	<input type="checkbox"/> Taxa de Construção de Edificação c/ Comprovante de Pagamento
<input type="checkbox"/> CND - Certidão Negativa de Débitos Municipais	<input type="checkbox"/> Taxa de Regularização de Obras (Critérios da Lei 287/2013)
<input type="checkbox"/> Certidão de Uso do Solo ou Taxa c/ Compr. Pagamento	<input type="checkbox"/> Taxa de Habite-se c/ Comprovante de Pagamento
<input type="checkbox"/> Documentos Pessoais (e do Procurador, caso haja)	<input type="checkbox"/> Taxa de ISSQN c/ Comprovante de Pagamento
<input type="checkbox"/> Procuração (Caso haja)	<input type="checkbox"/> Taxa de Expedição de Certidão de Conclusão de Obras (CCO)
<input type="checkbox"/> Certidão de Matrícula do Lote Atualizada	<input type="checkbox"/> No mínimo 02 vias do Projeto Arquitetônico*
<input type="checkbox"/> 01 Via do Memorial Descritivo da Edificação	<input type="checkbox"/> Certificado de Conformidade ou isenção do Corpo de Bombeiros**
<input type="checkbox"/> A/R.T. ou R.R.T. de Levantamento, Laudo e Vistoria (Com. Pgto)	<input type="checkbox"/> Licença Ambiental Conf. Lei Nº 1011/2001 e Decreto 244/2002
<input type="checkbox"/> Anuência do vizinho (Conf. Critérios da Lei 287/2013)	<input type="checkbox"/> Outras Licenças Que Se Fizerem Necessárias
<input type="checkbox"/> Memorial de Incorporação Impresso e Digital (caso haja)	

* Após a data de aprovação do projeto, caso solicite recarimbamento de mais vias, o interessado deverá pagar taxa conforme Código Tributário vigente

** Dispensado para res. Unifamiliar com menos de 750m² e/ou até 3 pavimentos.

RECARIMBAMENTO DE PROJETO / REVALIDAÇÃO DE ALVARÁ / 2ª VIA DE DOCUMENTOS

RECARIMBAMENTO DE PROJETOS		2ª VIA DE DOCUMENTOS	
<input type="checkbox"/> Requerimento assinado pelo Proprietário ou Procurador	<input type="checkbox"/> Vias do Projeto a Carimbar	<input type="checkbox"/> Requerimento assinado pelo Proprietário ou Procurador	<input type="checkbox"/> Taxa de de 2ª Via de Documentos
<input type="checkbox"/> Taxa de Recarimbamento conforme Código Tributário			

REVALIDAÇÃO DE ALVARA DE CONTRUÇÃO		CERTIDÃO DE CONCLUSÃO DE OBRA*	
<input type="checkbox"/> Certidão de Matrícula do Lote Atualizada	<input type="checkbox"/> Taxa de vistoria*	<input type="checkbox"/> Taxa de Expedição de CCO	
<input type="checkbox"/> 01 Via do Memorial Descritivo da Edificação	<input type="checkbox"/> Taxa de Revalidação de Alvará de Constr. c/ Compr. Pgto	*Somente para edificações com Habite-se sem CCO	
		OUTROS	
		<input type="checkbox"/> Transferência de Resp. Técnica (Taxa c/ Compr. Pagamento)	

HABITE-SE

<input type="checkbox"/> Requerimento assinado pelo Proprietário ou Procurador	<input type="checkbox"/> Taxa de Habite-se e vistoria c/ Comprovante de Pagamento
<input type="checkbox"/> CND - Certidão Negativa de Débitos Municipais	<input type="checkbox"/> Taxa de ISSQN c/ Comprovante de Pagamento
<input type="checkbox"/> Doc. Pessoais Atual Propriet. (e do Procurador, caso haja)	<input type="checkbox"/> Taxa de Expedição de Certidão de Conclusão de Obras (CCO)
<input type="checkbox"/> Procuração (Caso haja)	<input type="checkbox"/> Certificado de Conformidade ou isenção do Corpo de Bombeiros*
<input type="checkbox"/> Certidão de Matrícula do Lote Atualizada	<input type="checkbox"/> Licença Ambiental(PAC, Torres de Telefonia e Lava-Jatos)
<input type="checkbox"/> 01 Via do Memorial Descritivo da Edificação	

* Dispensado para res. unifamiliar com menos de 750m² e/ou até 3 pavimentos.

REMEMBRAMENTO/ DESDOBRIO

<input type="checkbox"/> Requerimento assinado pelo Proprietário ou Procurador	<input type="checkbox"/> Taxa de Remembramento/Desdobro (por m²) e Compr. Pagamento
<input type="checkbox"/> CND - Certidão Negativa de Débitos Municipais	<input type="checkbox"/> A/R.T. OU R.R.T. de Autoria do Projeto c/ Compr. Pagamento
<input type="checkbox"/> Certidões de Uso do Solo ou Taxa c/ Compr. Pagamento	<input type="checkbox"/> 04 Vias do Memorial Descritivo c/ Assinaturas (Proprietário e R.T.) *
<input type="checkbox"/> RG e CPF/CNPJ, Contrato Social e Procuração dos Sócios	<input type="checkbox"/> 04 Vias do Projeto Urbanístico c/ Assinaturas (Proprietário e R.T.) *
<input type="checkbox"/> Certidão Negativa de Ônus atualizada	* Projeto no máximo em formato A3

Data: ____/____/____

Assinatura do Servidor

Assinatura do Requerente